

Gärten und Dornröschengrundstücke gesucht !

Jetzt Gärten, Obstgrundstücke und Weinbergsbrachen über die Grundstücksbörse vermitteln!

Der Frühling ist da und die Sehnsucht nach einem Grundstück im Freien ist riesig! Über 700 Abonnenten haben sich in der Grundstücksbörse des Projekts „Blühende Bergstraße“ für den Newsletter registriert, mit dem aktuelle Grundstücksangebote rundgesandt werden. Nicht selten melden sich 20 oder 30 Interessenten für ein Grundstück, manchmal sogar noch viel mehr.

In Zeiten von Corona entdecken viele Menschen den Garten in der Landschaft als Rückzugsort und Betätigungsfeld für sich. Dementsprechend ist jetzt eine besonders gute Gelegenheit,

Grundstücke, die nicht mehr bewirtschaftet sind oder deren Bewirtschaftung absehbar ausläuft, an neue Käufer oder Pächter zu vermitteln.



Lust aufs Anpacken im Garten! (Foto: Roland Robra)

Bernhard Ullrich vom Projektmanagement steht für Eigentümer solcher Grundstücke als Berater zur Verfügung. In besonders wichtigen Maßnahmenbereichen für das Projekt bietet der Verein Blühende Bergstraße eine Einbeziehung in Landschaftspflegemaßnahmen an. Wenn ein Grundstück besser für die Grundstücksbörse geeignet ist, wird es auf der Internetseite des Projektes und über den bereits erwähnten Newsletter, einen elektronischen Rundbrief, angeboten.

Die Grundstücksbörse ist ein kostenloses Angebot der Gemeinden der Blühenden Bergstraße von Laudenbach bis Dossenheim an die Eigentümer von Grundstücken im Projektgebiet, das die Hangzone zwischen B 3 und Waldrand umfasst. Seit 2018 hat sich auch die Stadt Heidelberg der Grundstücksbörse angeschlossen.

Mit der Vermittlung eines Grundstücks ist es jedoch nicht getan. Wer ein Grundstück übernehmen möchte, muss sich im Klaren sein, dass das auch Arbeit bedeutet, denn die Grundstücke brauchen regelmäßige Pflege. Außerdem handelt es sich beim Projektgebiet „Blühende Bergstraße“ um eine besonders sensible Landschaft. Nicht ohne Grund sind fast alle Grundstücke im Projektgebiet im Landschaftsschutzgebiet, manche zudem in Schutzgebieten mit weitergehenden Schutzbestimmungen.

Mit einer kostenlosen Beratung vor Ort greift das Projektmanagement den neuen Grundstücksbewerbern unter die Arme und möchte Wege zur landschaftsgerechten Nutzung und Gestaltung ihres Grundstücks innerhalb der geltenden Bestimmungen aufzeigen sowie mit nützlichen Tipps den Start und die Arbeit erleichtern.

Speziell für Grundstücksinteressenten hat das Projektmanagement eine Broschüre „Wir lassen es blühen!“ erarbeitet, die viele wichtige Informationen enthält und damit Hilfestellung für eine realistische Einschätzung der Rahmenbedingungen bietet. Die Broschüre ist ebenso wie andere interessante Informationen online unter www.bluehende-bergstrasse.de/infos-und-links abrufbar.

Informationen zum Verein „Blühende Bergstraße“:

Bernhard Ullrich, Tel. (06201) 2 59 58 90

E-Mail: kontakt@bluehende-bergstrasse.de; Internet: www.bluehende-bergstrasse.de